

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine Rail Balticat
ületava riigitee nr 27 Rapla-
Järvakandi-Kergu tee km 23,4-24,4
asuva Ahekõnnu riste rajamiseks“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	1.1-3/25/245
Tee ehitusloa andmise kuupäev	04.04.2025
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee nr 27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee km 23,4-24,4 asuva Ahekõnnu riste rajamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
2. Arvestada Rail Baltica raudteetrassi lõigu „Hagudi-Rapla ja Pärnu maakonna piir“ ehitusprojekti keskkonnamõju hindamise (KMH) tulemusena välja töötatud keskkonnameetmeid, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee nr 27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee km 23,4-24,4 asuva Ahekõnnu riste rajamiseks“ lisas 3 „Keskkonnakohustuste register“ ning lähtuda muudest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest tulenevatest nõuetest. Transpordiamet on seisukohal, et kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb rakendada KMH tulemusena välja töötatud keskkonnameetmeid või teisi vähemalt samaväärselt tõhusaid meetmeid, et ennetada, vältida ja leevendada võimalikku kaasnevat ebasoodsat keskkonnamõju.
3. Tööprojekti koostamisel näha ette tugimaantee ristlõike korrigeerimine, et see vastaks määrusele nr 71 „Tee projekteerimise normid“ (tugimaanteel peab sõiduraja laius olema 3,25 m). Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 3 toodud asjakohaseid keskkonnanõudeid.
4. Arvestada Maa- ja Ruumiameti 19.03.2025 kirjas nr 6-3/25/3844-3 tingimustega:
 - 4.1 Tagada tööprojekti ja ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemi nõuetekohane rekonstrueerimine (maaelumistri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“).

- 4.2 Truubi ümberehitusega peab olema tagatud kraavis nõuetekohane veeliikumine, et ei tekiks paisutusi ega üleujutusi.
- 4.3 Tulenevalt MaaParS § 50 lõikest 1 esitada kasutusloa taotlemise dokumendid ja teostusjoonised MaRu'le kooskõlastamiseks. Täiendavalt leppida kokku aeg objektil tööde ülevaatuseks.
- 4.4 Ehitustööde maaparanduse tööprojekti elluviimisel peab omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide rekonstrueerimise osas tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.
5. Arvestada Keskkonnaameti 07.03.2025 kirjas nr 6-2/25/4161-2 toodud tingimustega:
 - 5.1 Kui tööde tegemiseks on vajalik ületada veekogu, siis tuleb võimalusel kasutada olemasolevaid ülesõite. Kui pole võimalik kasutada olemasolevaid ülesõite võib veekogu ületamiseks rajada ajutise ülepääsu tagades veevoolu veekogus (kasutada truupe, palke vms), et vältida õnnetuste- ja avariiõhtu ja tekkida võivad kütuste leket veekogusse. Juhul, kui ajutise ülepääsu rajamiseks on vajalik veekogusse tahkeid aineid paigutada, siis tuleb alates mahust 5 m³ taotleda registreering (§ 196 lg 2 p 5).
 - 5.2 Töid tuleb teostada tehniliselt korrasolevate seadmetega. Vee ja pinnase reostuse tekkimise vältimiseks tuleb kütust tankida väljaspool veekaitsevööndit.
 - 5.3 Tööde käigus tuleb vältida ehitusprahi, materjalide ja jäätmete sattumist vette.
 - 5.4 Rakendada ka kõiki teisi üldmeetmeid, mis on RB põhitrassi KMH käigus piirkonna keskkonna- ja loodusväärtuste kaitseks välja töötatud.
 - 5.5 Kui ehitusaegselt on vajalik kaevikutest vett välja pumbata, on tegemist põhjavee ümberjuhtimisega siis tuleb taotleda vee erikasutuse keskkonnaluba (VeeS § 187 p 12).
6. Arvestada Riigimetsa Majandamise Keskuse 13.03.2025 kirjas nr 3-1.1/2025/1524 toodud tingimustega:
 - 6.1 Männi-Mätliku tee (2920071) ristmikult algav teenindustee peab võimaldama kuni 52-tonnise täismassiga metsaveoautole sobiva kandevõime ja pöörderaadiused ning võimaluse teostada teenindusteel metsamaterjali laadimist metsaveoautole nii, et kokkuveotraktor teenindusteele ei sõida.
 - 6.2 Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Edela regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile edela.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Edela regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
 - 6.3 Vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakendusid alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus on käesoleva projekti elluviijal.
 - 6.4 Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida.
 - 6.5 Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
 - 6.6 Viadukti aluse maa osas näha ette rajatise aluse maa jagamine eraldi kinnistuks. Kavandatavate äralõigete jagamise korraldab ja finantseerib arendaja. Kinnistu jagamine teostada koostöös RMK Kinnisvaraosakonnaga. Jagamise järgselt taotleda jagatud kinnistu üleandmist.
 - 6.7 Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil edela.regioon@rmk.ee.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Ahekõnnu riste riigiteel nr 27 Rail Baltic
Rapla-Järvakandi-Kergu tee km 23,4-24,4

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Idom Consulting, Engineering, Architecture, S.A.U
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	A48283964
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Avenida Zarandoa 23, 48015 Bilbao, Spain
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+34 94 479 76 00
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@idom.com
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	DPS4 Selja-Kärpla 27 Rapla-Järvakandi- Kergu riste (OR1320)
2.7 Tee ehitusprojekti number	RBDTD-EE-DS1-DPS4_IDO_OR1320

(allkirjastatud digitaalselt)